

## Практика управления сельским пространством в провинции Цзянсу: этапы, пути и модели\*

Чэнь Сяохуэй

Ху Цзяньшуан

**Аннотация** На фоне интеграции и развития города и деревни городское и сельское развитие Китая эволюционировало от «коренного Китая» до «городского Китая» и постепенно трансформируется в «городской и сельский Китай», а сельская социальная структура, промышленная структура и структура поселений претерпевают структурные изменения, и существует настоятельная необходимость в изучении теоретических методов и практических путей сельского пространственного управления, которые совместимы с ними. Провинция Цзянсу, как провинция с высоким уровнем урбанизации и небольшим разрывом в доходах между городскими и сельскими жителями, вступила в период «городского и сельского Китая» и активно осуществляла систематическую практику в областях пространственного планирования целостным образом, связанного управления пространством «трех средств к существованию» и беспрепятственного потока городских и сельских элементов. Практика. Взяв в качестве примера практику Цзянсу и проанализировав историю управления сельским пространством в Цзянсу, мы суммируем и выдвигаем на первый план этапы управления сельским пространством в Цзянсу в три различных периода, а также их направленность, логику и характеристики, и приходим к выводу, что Цзянсу исследовал систематический путь «координации планирования, синергии действий и синергии политики», что предоставило хорошую возможность для нового управления сельским пространством. Считается, что Цзянсу исследовал систематический путь «координации планирования, синергии действий и синергии политики», который представляет собой реалистичный образец сельского пространственного управления в новый период и обобщает модельные характеристики практики сельского пространственного управления Цзянсу с точки зрения теоретической основы, модели управления и правил управления с целью дальнейшего обогащения и совершенствования теоретической и практической системы сельского пространственного управления, которая в основном включает в себя: Основные особенности включают в себя следование теоретической основе сопряженной операционной системы сельского развития «люди-земля-промышленность», исследование модели сельского пространственного управления для четырех типов деревень и предоставление полной возможности планированию деревень как основному правилу сельского пространственного управления.

Ключевые слова городско-сельские отношения; интеграция города и деревни; возрождение сельской местности; сельское пространственное управление; планирование деревни

Управление сельским пространством в провинции Цзянсу: этапы, траектории и модели  
ЧЭНЬ Сяохуэй, ХУ Цзяньшуан

Аннотация: В контексте комплексного развития городов и деревень акцент развития городов и деревень в Китае сместился с «сельского Китая» на «городской Китай» и в настоящее время постепенно переходит к «городско-сельскому Китаю». Китай» и в настоящее время постепенно переходит к «городско-сельскому Китаю». Социальная структура, промышленная структура и модели расселения в сельских районах претерпевают фундаментальные изменения, подчеркивая настоятельную необходимость изучения теорий и практики сельского развития. Социальная структура, промышленная структура и модели расселения в сельских районах претерпевают фундаментальные изменения, подчеркивая настоятельную необходимость изучения теорий и практики сельского пространственного управления. Будучи провинцией с относительно высоким уровнем урбанизации и небольшим разрывом в доходах между городом и деревней в Китае, провинция Цзянсу является предшественником в стремлении страны к «городско-сельскому Китаю». Провинция активно внедряет систематическое пространственное планирование, координирует управление «тремя жизненными пространствами» и стратегии по содействию урбанизации. Провинция активно внедряет систематическое пространственное планирование, координирует управление «тремя жизненными пространствами» и стратегии по содействию потокам факторов из города в деревню. После обзора сельского пространственного управления в Цзянсу в статье суммируются три отдельных этапа, а также основные направления, обоснования и характеристики сельского пространственного управления в Цзянсу. показывает, что Цзянсу следовал по пути планирования, координации действий и синергетической разработки политики, установив образцовую модель сельского пространственного управления в Цзянсу. Он показывает, что Цзянсу следовал по пути планирования, координации действий и синергетической разработки политики, установив образцовую модель сельского пространственного управления в новую эпоху. Наконец, в статье предлагаются дополнительные сведения о модели сельского пространственного управления Цзянсу с точки зрения теоретической основы, подходов к управлению и правил управления. В частности, модель соответствует динамическим отношениям между людьми, землей и производством, предоставляя дифференцированные подходы к четырем типам деревень и обеспечивая дифференциацию между ними. В частности, модель соответствует динамическим отношениям между людьми, землей и производством, обеспечивая дифференцированные подходы к четырем типам деревень и усиливая ключевую роль сельского планирования в пространственном управлении.

Ключевые слова: отношения между городом и деревней; интеграция города и деревни; возрождение сельской местности; управление сельским пространством; планирование деревни  
Китайский графический классификационный номер TU984 Литературный символный код A DOI  
10.16361/j.upf.202401005

Номер статьи 1000-3363 (2024) 01- 0038- 08

Профиль автора

Чэнь Сяохуэй, главный планировщик, научный сотрудник, старший планировщик, Департамент природных ресурсов провинции Цзянсу, chenxhui@vip.sina.com

Ху Цзяньшуан, Группа планирования и дизайна провинции Цзянсу, Городская администрация провинции Цзянсу

Модернизация системы управления селом и потенциала управления является важной частью построения уровня управления страны. Пространственное управление селом является важным инструментом управления селом, и его уровень управления будет напрямую определять уровень модернизации села. В последние годы сельское

Пространственное управление селом привлекло пристальное внимание академического сообщества [1-5]. Что касается концептуального значения пространственного управления сельским районом, академическое сообщество обычно считает, что его следует определять с точки зрения объекта пространственного управления сельским районом, методов управления, целей

управления и других аспектов. По мнению автора, пространственное управление сельским районом относится к процессу принятия всей территории гор, воды, лесов, озер, трав и песков в сельской местности в качестве объекта управления и содействия пространственному переформированию производства, жизни и экологии в сельской местности посредством установления всеобъемлющего пути управления от постановки целей, планирования и координации, синергии действий до синергии политики, с тем чтобы обеспечить пространственную поддержку для оптимизации отношений между городом и деревней.

В настоящее время в условиях развития интеграции городов и села городское и сельское развитие Китая претерпело эволюцию от «народного Китая» до «городского Китая».

Планирование I с Village Planning and Design Institute Ltd.

Старший планировщик, заместитель директора института

\* На основе выступления автора на 20-м «Форуме по развитию дисциплины городского планирования в Китае».

Он постепенно трансформируется в «городской и сельский Китай», и сельское пространственное управление должно быть включено в модель городского и сельского развития, чтобы думать о нем, и не может ограничиваться «разговорами о сельской местности в сельской местности». В настоящее время внимание академического сообщества к теориям, путям и способам сельского пространственного управления все еще недостаточно, и необходимо срочно провести дальнейшие углубленные исследования о том, как содействовать формированию всеобъемлющей синергии управления в сельском пространстве с точки зрения развития сельских отраслей, улучшения среды обитания человека, защиты и использования ресурсов, а также создать структуру сельского пространственного управления, которая совместима с периодом «городско-сельского Китая».

В этой статье, во-первых, обобщается эволюция городского и сельского развития Китая и разъясняется тенденция характеристик сельского развития в период «городско-сельского Китая» с точки зрения сельской социальной структуры, промышленной структуры и структуры поселений. Основываясь на этом базовом понимании, в этой статье рассматривается эволюция сельского пространственного управления в провинции Цзянсу, которая имеет высокий уровень урбанизации и небольшой разрыв в доходах между городскими и сельскими жителями, и делается вывод о том, что сельское пространственное управление в Цзянсу вступило в стадию, в которой доминирует синергетическое управление «трех жизней», которое служит повышению пространственной ценности всех городских и сельских районов. Во-вторых, в ней основное внимание уделяется практическому исследованию сельского пространственного управления в провинции Цзянсу и выдвигается путь сельского пространственного управления «планирование, координация, синергетика действий, синергия политики» в провинции Цзянсу, что обеспечивает новый подход к исследованию сельского пространственного управления «городско-сельского Китая» в период «городско-сельского Китая». Он предоставляет реалистичный образец для изучения сельского пространственного управления в период «городско-сельского Китая», что имеет некоторое справочное значение. Наконец, мы суммируем характеристики модели сельского пространственного управления Цзянсу с точки зрения теоретической основы, режима управления и правил управления с целью дальнейшего обогащения и совершенствования теоретической и практической системы сельского пространственного управления, которая в основном включает в себя следование теоретической основе сопряженной операции сельского развития «люди-земля-производство». Теоретическая основа системы, исследование модели сельского пространственного управления для четырех типов деревень и роль планирования деревни как основного правила сельского пространственного управления.

1 Эволюция развития городских и сельских районов в Китае и современные тенденции в характеристиках развития сельских районов

Развитие человеческого общества прошло через четыре периода: примитивная цивилизация, аграрная цивилизация, индустриальная цивилизация и экологическая цивилизация [6]. Автор суммирует характеристики городского и сельского развития Китая в течение трех периодов аграрной цивилизации, индустриальной цивилизации и экологической цивилизации и полагает, что эволюция городского и сельского развития Китая также пройдет через три соответствующих периода «Происходящий Китай», «Городской Китай» и «Сельский и городской Китай». «Городско-

сельский Китай» и так далее.

1.1 Три периода в развитии городского и сельского развития Китая

1.1.1 Период «Народного Китая»: просторечие как основная характеристика традиционных китайских сельскохозяйственных обществ

В период аграрной цивилизации, для процветания мелких фермеров в сельской местности Экономика является основной ценностью, к которой следует стремиться, а сельская местность относительно закрыта и экономически независима в этот период. Китай находится в этом периоде уже долгое время с тех пор, как вошел в аграрное общество. Г-н Фэй Сяотун [7] определяет этот период как период «народного Китая» и анализирует традиционное китайское аграрное общество с точки зрения сельской общины, культурной передачи, семейной системы и т. д. Он считает, что китайское общество является народным, и что единицей сельской общины является деревня, и китайские крестьяне живут вместе в деревнях, что является обществом «знакомства», а отношения между людьми представляют собой сетевые отношения с родством в качестве главной оси. Единицей сельской общины является деревня, и китайские крестьяне живут вместе в деревнях, что является обществом «знакомства», а отношения между людьми представляют собой сетевые отношения с родством в качестве главной оси, что является образцом плохого порядка.

1.1.2 Эпоха «Городского Китая»: города становятся рабочими

Основные перевозчики в период индустриальной цивилизации

После того, как человеческое общество вошло в индустриальную цивилизацию, стремление к достижению эффекта масштаба во главе с «методом производства Форда» стало мейнстримом, и города постепенно стали основным носителем человеческого развития. С момента основания Нового Китая, после двух этапов тяжелой индустриализации и сельской индустриализации, 1990-е годы ознаменовали собой период «городского Китая», в котором «город» был основным конкурентным преимуществом, а отношения между городскими и сельскими районами демонстрировали следующие характеристики: «город питается деревней», «городская и сельская индустриализация» и «городская и сельская индустриализация». В этот период отношения между городскими и сельскими районами характеризовались «питанием города деревней» и «разницей ножниц между городскими и сельскими рабочими и крестьянами»; уровень урбанизации быстро рос; появлялись различные носители, такие как зоны городского развития и новые города; городское пространство быстро расширялось; большое количество людей из сельской местности переезжало в города; и «крестьянское гражданство» было срочно необходимо. «Гражданство фермеров» необходимо решить в срочном порядке [8]. С 1978 по 2022 год уровень урбанизации Китая вырос на 47,3%, а сельское население сократилось с 790 миллионов до 490 миллионов. ① Некоторые деревни поглощаются и исчезают, а в отдаленных пригородных районах из-за оттока населения создаются «пустые деревни», а несоответствие «люди-земля-продукты» в сельской местности стало серьезной проблемой. Явление несоответствия «люди-земля-производство» в сельской местности является заметным. Можно увидеть, что городское развитие постепенно стало главной темой этого периода, а сельское развитие игнорировалось.

1.1.3 Эпоха «городско-сельского Китая»: интеграция и развитие городов и деревень

Разработка новой модели развития городов и села в эпоху экологической цивилизации

Когда человеческое общество вступает в период экологической цивилизации, «городско-сельская эквивалентность» без различий во всей области становится главной ценностью, к которой нужно стремиться, и городско-сельские отношения демонстрируют модель «совместного» развития, а городско-сельское комплексное развитие становится идеальным состоянием, к которому нужно стремиться в период экологической цивилизации. Когда Китай вступает в период экологической цивилизации, развитие городских и сельских районов будет развиваться от «городского Китая» к «городско-сельскому Китаю». По мнению автора, «городско-сельский Китай» означает, что интеграция и связь между городами и деревнями станут главной темой этого периода, уровень урбанизации станет относительно стабильным, определенная доля населения останется в деревнях, а развитие городов перейдет от «эры приращения» к «эре запасов». Развитие городов перешло от «эпохи приращения» к «эпохе запасов», в то время как сельская местность перешла от состояния «подчинения и зависимости» к состоянию «самостоятельного развития», а функциональная ценность сельской местности будет меняться в новых отношениях между

городом и деревней.

Она будет еще больше усиливаться, в конечном итоге формируя новую модель развития интеграции города и деревни, при которой не будет разницы в уровне развития между городскими и сельскими районами, а городские и сельские функции будут дополнять друг друга.

1.2 Развитие городов и деревень в Китае постепенно вступило в период «городско-сельского Китая».

С момента вступления в новый век государство последовательно выдвигало стратегии комплексного развития городов и села, интеграции развития городов и села, новой урбанизации и возрождения села и т. д. В докладе 19-го Национального съезда КПК впервые были официально выдвинуты требования комплексного развития городов и села, а в докладе 20-го Национального съезда КПК были дополнительно разъяснены требования «соблюдения приоритета развития сельского хозяйства и села, соблюдения комплексного развития городских и сельских районов и беспрепятственного потока факторов из города в село», на национальном уровне имеется четкое понимание эволюции развития городов и села в Китае и указано направление для него. Из характеристик данных миграции населения из города в деревню, соотношения доходов жителей города и села и пространственных и временных отношений между городом и селом Китай постепенно вошел в период «город-село в Китае».

1.2.1 Миграция из сельской местности в города имеет тенденцию к стабилизации и сбалансированности.

Уровень урбанизации Китая достигнет 65,22% в 2022 году <sup>①</sup>, и он постепенно входит в позднюю и стабильную стадию развития кривой Нортхэма (уровень урбанизации достигает 70%), а миграция населения войдет в относительно стабильное и сбалансированное состояние. Взяв в качестве примера Цзянсу, прибрежный экономически развитый регион, в 2022 году уровень урбанизации 7 городов префектурного уровня уже превысил 70%, особенно в Южном Цзянсу, где готовность сельского населения переезжать в город в последние годы снижалась, а численность постоянного населения в сельской местности некоторых уездов и городов увеличилась <sup>②</sup>.

1.2.2 Выровнялось соотношение доходов городских и сельских жителей

Разрыв в доходах между городскими и сельскими жителями по всей стране сокращается, а соотношение доходов городских и сельских жителей достигло самого высокого значения в 2009 году.

Начиная с 3,33, он продолжал снижаться более десяти лет, и к 2022 году он упадет до 2,50 (Рисунок 1). Причиной этого является, с одной стороны, постоянное сокращение сельского населения, которое за последние десять лет сократилось на 131 миллион человек, а с другой стороны, это также связано с постепенной диверсификацией развития сельской экономики и постоянным улучшением доходов сельских жителей, которые увеличились на 226% с 8 895 юаней в 2013 году до 20 133 юаней в 2022 году, в то время как доходы городских жителей за тот же период увеличились только на 183% <sup>①</sup>.

1.2.3 Дальнейшее сжатие пространственных и временных отношений между городскими и сельскими территориями

Под волной глобализации, информатизации и модернизации, транспортной революции, развития информатизации и унифицированного строительства городской и сельской инфраструктур постепенно изменили пространственные и временные отношения между городскими и сельскими районами, сделав сельскую местность более не закрытой. В частности, с точки зрения различных данных о строительстве инфраструктуры в сельской местности, сельская местность достигла замечательных достижений в различных строительствах, с общей протяженностью 2,53 миллиона километров новых сельских автомагистралей, построенных в Китае, 100% соответствующих административных деревень подключены к автобусам <sup>③</sup>, административные деревни по всей стране подключены к широкополосной связи, а сельские деревни подключены к широкополосной связи, а сельские деревни подключены к широкополосной связи.

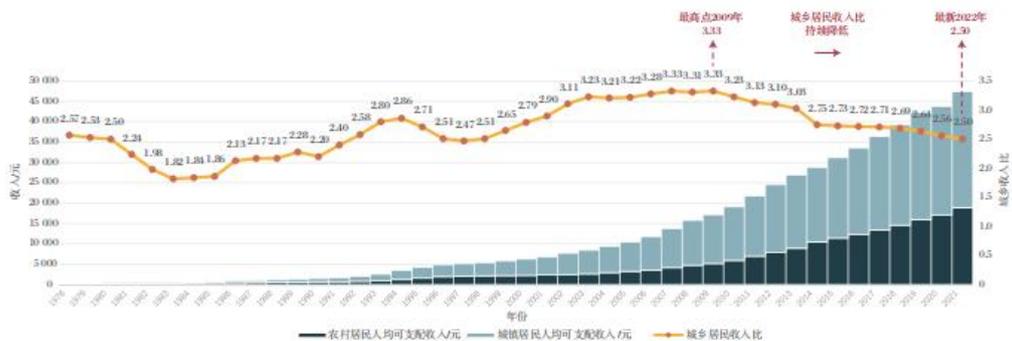


Рисунок 1. Изменения в разрыве в доходах между городскими и сельскими жителями в Китае после периода реформ и открытости<sup>①</sup>

Рис.1. Изменения в разрыве в доходах между городскими и сельскими жителями в Китае после реформ и открытости

По сути, реализуя ту же сеть и скорость, что и в городе<sup>④</sup>, уровень надежности электроснабжения сельской электросети достиг 99,8%, а доля сбора и переработки мусора в сельских домохозяйствах превысила 90%<sup>⑤</sup>.

1.3 Характерные тенденции развития села Китая в период «городско-сельского Китая».

На фоне интеграции и развития городов и деревень сельская местность Китая продемонстрировала новые черты и тенденции в социальной структуре, промышленной структуре и структуре поселений, а ее многочисленные функции и ценности будут еще больше подчеркнуты, что дает нам основные ориентиры для осуществления пространственного управления сельскими территориями в «городско-сельском Китае».

1.3.1 Сельская социальная структура сместилась в сторону интеграции множества субъектов с миграцией населения, вызванной интеграцией и развитием города и деревни.

Движение капитала и людей, таких как социальный капитал в сельскую местность и возвращение сельских жителей, уехавших в свои родные города, оказало влияние на «общество знакомств», и сельские районы перешли от традиционных сельских районов с низкой мобильностью и относительной закрытостью к большей открытости, при этом структура людей эволюционировала от общества знакомств в период «коренного Китая» к обществу «чужих со знакомыми». Межличностная структура эволюционировала от общества знакомств в период «народного Китая» к обществу «знакомых незнакомцев». В частности, развитие новой экономики в сельской местности, появление новых органов управления сельским хозяйством, новых фермеров извне и других типов групп сделали сельскую местность более диверсифицированной. В последние годы возрастная структура в некоторых районах постепенно демонстрирует тенденцию к «обратному росту», например, в некоторых поселках, где сосредоточены деревни Таобао в уезде Цао, средний возраст постоянного населения сократился примерно на 3 года за последние десять лет, а доля молодых людей в возрасте от 18 до 35 лет в постоянном населении поселков увеличивается из года в год<sup>⑥</sup>.

1.3.2 Структура сельской промышленности переходит к интеграции первичной, вторичной и третичной отраслей

Удобство транспорта и связи в сельской местности, а также развитие Интернета вещей, сети Интернет и системы логистики холодной цепи создадут в будущем новую экономическую модель в сельской местности.

С одной стороны, сельскохозяйственное пространство прорвало первоначальный масштаб натурального хозяйства и радиус перемещения. С другой стороны, сельскохозяйственное пространство прорвало первоначальный масштаб самодостаточного сельскохозяйственного хозяйства и радиус перемещения, и необходимо рассмотреть пространственную реорганизацию сельскохозяйственной промышленности в контексте сельского хозяйства среднего масштаба; с другой стороны, сельская местность опирается на преимущества богатой природной экологии и

культурно-досуговых ресурсов, а также различные типы основных органов на всех уровнях, посредством инициативы оптимизации и модернизации выращивания сельскохозяйственной продукции, производства новых отраслей промышленности и ремесел, организации сельского туризма, а также сельских услуг и других видов деятельности. Содействовать комплексному развитию отрасли «сельское хозяйство-промышленность-культура-туризм», а затем продвигать промышленную структуру сельского хозяйства и сельских районов от традиционной мелкой фермерской экономики к комплексному развитию одной, двух и трех отраслей [9]. Например: в 2019 году доход национальной отрасли переработки сельскохозяйственной продукции превысит 22 триллиона юаней; Сельское хозяйство, занимающееся сельским досугом, примет 3,2 млрд туристов, а операционный доход составит более 850 млрд юаней; новая индустрия сельских услуг ускорит свое развитие, а объем продаж через сельскую сеть составит 1,7 трлн юаней; а общее количество различных типов репатриантов в свои родные города и деревни составит более 8,5 млн человек, при этом будет создано 80% проектов по интеграции сельских отраслей <sup>⑦</sup>.

1.3.3 Структура сельских поселений сместилась в сторону сложной пространственной интеграции. По мере урбанизации населения сельские районы

Миграция населения привела к «выхолащиванию» большого количества сельских поселений, и пространство сельских поселений сталкивается с реконструкцией [10]. С одной стороны, необходимо уделять внимание идеальной корректировке планировки городов и деревень на региональном уровне и содействовать «умному сокращению» деревень; с другой стороны, в соответствии с общим видением поэтического жилища городских и сельских жителей, жизненное пространство сельской местности имеет новые требования с точки зрения масштаба, планировки и функции, а также стиля деревенского проживания и т. д. В ходе планирования и развития деревень внутреннее пространство поселений также должно быть обновлено, чтобы адаптироваться к изменениям в производстве и стилях жизни, а качество жизненного пространства сталкивается с острой необходимостью модернизации с появлением ряда новых пространств с сильным местным колоритом, сильным чувством времени и высокой степенью современности. Кроме того, в некоторых пригородных районах красивые сельские пейзажи и хорошая экологическая среда сельской местности

Относительно размеренный образ жизни является прекрасным противовесом переполненному, стрессовому и эффективному городскому образу жизни и привлекает все больше городских жителей, что приводит к появлению нового типа сельских поселений, предназначенных в основном для «городских жителей».

2 Обзор: Этапы эволюции практики управления сельскими территориями в провинции Цзянсу Будучи одной из провинций восточного прибрежного региона, уровень урбанизации провинции Цзянсу достигнет 74,4% в 2022 году, что уже пересекло критическую точку поздней стадии стабильного развития кривой Нортхэма, а соотношение доходов городских и сельских жителей сократится с 2,58 : 1 в 2013 году до 2,11 : 1 в 2022 году <sup>②</sup>. Можно сказать, что провинция Цзянсу вступила в период «городско-сельского Китая» после двух периодов «народного Китая» и «городского Китая». Можно сказать, что провинция Цзянсу вступила в период «городско-сельского Китая» после переживания периодов «сельского Китая» и «городского Китая». В последние годы провинция Цзянсу отреагировала на национальные требования городской и сельской интеграции и развития, и, основываясь на высоком уровне урбанизации всего региона, она активно проводила исследование сельского пространственного управления в соответствии с периодом «городско-сельского Китая» и достигла определенных результатов.

Рассматривая историю развития сельского пространственного управления в Цзянсу, основываясь на отношениях между городом и деревней и фокусе пространственного производства в три разных периода, сельское пространственное управление в Цзянсу показало определенные этапные характеристики с точки зрения его фокуса, логики и особенностей в разные исторические периоды, например, с точки зрения пространственного фокуса управления, сельское пространственное управление в Цзянсу пережило переход от жизненного пространства к равному акценту на производственном пространстве и жизненном пространстве соответственно, а затем к синергетической трансформации управления «трех жизненных пространств». Поэтому автор полагает, что этапную эволюцию сельского пространственного управления в Цзянсу можно

разделить на три этапа, соответствующие трем периодам, обобщенным в предыдущем разделе. См. Таблицу 1.

Таблица 1. Этапы эволюции практики управления сельским пространством в провинции Цзянсу  
 Таб.1 Эволюция сельского пространственного управления в провинции Цзянсу  
 Практика: Изучение пути практики сельского пространственного управления в провинции Цзянсу

стадия развития	фаза цивилизации	поиск ценностей (философия)	Отношения между городом и деревней	Фокус на производстве городского и сельского пространства	Логика управления сельским и пространствами	Характеристики управления сельским пространством
период сельского Китая (т.е. Китай в 1950-х и 1960-х годах)	аграрная цивилизация	экономика мелких фермеров	закрытая страна	Управление сельским жилым пространством для удовлетворения потребностей сельскохозяйственного производства быть во власти	Теории фэн-шуй, народные обычаи, клановые системы и т. д. в основном используются для руководства сельским планированием и строительством.	Поддержание семейных связей и воспроизводство человека
период городского Китая (геология)	индустриальная цивилизация	эффект масштаба	Разрыв между городом и деревней	Руководство реконструкцией сельских жилых и производственных помещений для удовлетворения потребностей городского пространственного расширения	Руководство сельским планированием и строительством с политической приобретением земель и т. д., адаптированной к преобразованию сельских территорий в городские районы	расширение городского пространства
Период городского и сельского Китая	экологическая цивилизация	Городские/сельские эквиваленты	Интеграция городских и сельских территорий	Руководство синергетическим управлением пространством «трех жизней» в целях повышения пространственной ценности всех городских и сельских территорий.	Руководство по сельскому планированию и строительству, направленное на реализацию акцента на сельской пространственной ценности в условиях интеграции города и деревни	Переосмысление сельских ценностей для достижения эквивалентности города и деревни

2.1 Период «народного Китая»: этап, на котором доминировало управление сельским жилым пространством для обслуживания нужд сельскохозяйственного производства.

В этот период городское и сельское пространственное производство доминировало в сельском пространстве поселений, которое обслуживало потребности сельского сельскохозяйственного производства, а общие характеристики распределения были связаны с радиусом сельского сельскохозяйственного производства и географическими особенностями природных ландшафтов. Долгое время в сельской местности в период «Вернакулярного Китая» из-за стабильности сельскохозяйственной производительности и стабильности сельского радиуса пространство сельских поселений также было относительно стабильным, и главной целью сельского пространственного управления было поддержание семейных отношений и воспроизводства людей, а система «люди-земля-производство» находилась в определенной закрытой области. Система «люди-земля-производство» сбалансирована в определенной закрытой сельской области, а правила сельского пространственного управления в основном регулируются теориями фэн-шуй, народными обычаями и клановыми системами, сформированными в результате многолетней практики<sup>[11]</sup>. Цзянсу находился под влиянием традиционной земледельческой цивилизации, культуры возделывания и изучения, а также научной культуры и т. д. В этот период в управлении сельским пространством доминировало сельское расселение, демонстрирующее «основанное на ландшафте, но вне ландшафта»,

«многозадачность, возделывание и изучение для семьи», «изысканное строительство, культурное наследие» и другие характеристики <sup>[12]</sup>.

2.2 Период «Городского Китая»: фаза, в которой преобладала реконструкция сельских жилых и производственных помещений для удовлетворения потребностей городского пространственного расширения.

В этот период городское и сельское пространственное производство в основном доминировало над городским развитием и строительством, а городская и сельская земельная политика доминировала над спросом на городские строительные земли, что также запрещало крупномасштабное строительство в сельской местности, и расширение прав и возможностей сельских земель постепенно терялось <sup>[13]</sup>. В этот период сельское пространственное управление в основном касалось перестройки сельских жилых и производственных пространств для удовлетворения потребностей городского пространственного расширения, включая то, как регулировать приобретение сельских земель и как продвигать гражданство безземельных фермеров и т. д., чтобы поддержать потребности урбанизации и индустриализации. Когда Цзянсу пережил «южноцзянскую модель» городской индустриализации После этого периода он вошел в режим развития мегаполиса и большого города, движимый экспортно-ориентированной экономикой и зонами развития. В этот период, с внешним расширением города, сельское жилое и производственное пространство вокруг города постоянно поглощалось и перестраивалось, а изначальное сельскохозяйственное пространство и сельские поселения превращались в парки развития, а избыточная рабочая сила в сельской местности постоянно покидала изначальное сельское пространство, чтобы войти в городское пространство.

2.3 Период «Сельско-городского Китая»: этап, на котором доминирует синергетическое управление пространством «Трех жизней» в целях повышения пространственной ценности всех городских и сельских территорий.

В этот период городско-сельское пространственное производство больше не ограничивалось городами, в то время как повышение пространственной ценности во всех городских и сельских районах стало мейнстримом. Взяв в качестве примера некоторые регионы, которые вступили в период «Городского и сельского Китая», эти регионы провели множество практических исследований, таких как «Десять миллионов проектов» Чжэцзяна, реформа комплексного развития городов и деревень Чэнду и строительство отличительных идилических деревень и поселков Цзянсу и т. д., которые непрерывно исследовали «Возвращение силы и расширение прав и возможностей» сельских территорий <sup>[13]</sup>, ценность сельских районов была переопределена <sup>[14]</sup>, чтобы наконец осознать равную ценность городских и сельских районов [15]. В этот период пространственное управление сельской местностью сместилось в сторону систематического управления «тремя жизнями» производства, жизни и экологии, а процесс управления стал более сложным, требуя комплексного рассмотрения ресурсов, отраслей, строительства и других факторов, чтобы в большей степени играть на ценность сельской местности. С момента вступления в этот период Цзянсу активно изучает планирование, действия и политику, чтобы обеспечить поддержку повышению ценности всех городских и сельских районов во всем регионе, например, в реализации ценности природных ресурсов, некоторые районы активно исследовали и осуществили выход на рынок коллективно управляемых земель для строительства, реализацию ценности экологических продуктов в сельской местности и всестороннее улучшение земель всего региона (высокостандартные сельскохозяйственные угодья, механизированная обработка) и так далее.

Управление сельским пространством является систематическим проектом. На фоне интеграции и развития города и деревни управление сельским пространством под влиянием городской ценностной логики в прошлом не может удовлетворить потребности этапа «городско-сельского Китая» [16], и ему необходимо объединиться и сыграть всеобъемлющий эффект управления в промышленном развитии, строительстве среды обитания человека, политике землепользования и других аспектах. С момента вступления в период «городско-сельского Китая» провинция Цзянсу, столкнувшись с реальностью развития сельской пространственной трансформации, продолжила проводить ряд практик управления сельским пространством, исследовала путь управления сельским пространством «интеграция планирования-синергия действий-синергия политики» и

предоставила хорошее решение для развития «городско-сельского Китая». Провинция Цзянсу продолжила реализовывать ряд практик управления сельским пространством с момента вступления в период «городско-сельского Китая», столкнувшись с реальностью развития сельской пространственной трансформации, и изучила путь управления сельским пространством по принципу «координации планирования, синергии действий и синергии политики», что предоставило реалистичный образец для изучения управления сельским пространством в период «городско-сельского Китая».

### 3 Интеграция планирования: комплексный подход к планированию пространства

Провинция Цзянсу всегда придавала большое значение роли пространственного планирования в работе по управлению сельским пространством, адаптируясь к синтезу масштабов, переносу масштабов и взаимодействию масштабов и другим многомасштабным характеристикам производительности сельского пространства <sup>[17]</sup>, продолжая изучать и активно продвигать планирование общего планирования, планирование пространства на единой доске для управления сельским пространством, чтобы обеспечить «базовую плиту» от регионального масштаба, масштаба уезда, масштаба области и масштаба деревни.

#### 3.1 Региональный масштаб: уточнение систематических и дифференцированных направлений и стратегий для управления сельским пространством

В провинциальном территориальном пространственном планировании Цзянсу объединяет географический рельеф и культурные и другие региональные различия и делит провинцию на пять сельских зон (рисунок 2), включая равнины вдоль речной сети, холмистые и гранитные районы на юге Цзянсу, водно-болотные угодья в водных городах Цзянсу и Хуайхуай, прибрежные равнины северного Цзянсу и холмистые равнины Сюйхай и т. д., и, исходя из характеристик различных зон, урбанизации населения, развития промышленности, использования сельских пространственных ресурсов и защиты сельской экологической среды, сельский пространственный ландшафт,



Рис. 2. Зонирование руководства для управления сельским пространством в провинции Цзянсу

Источник: Jiangsu Urban and Rural Planning and Design Institute Co., Ltd., Тематическое исследование по землепользованию и пространственному планированию провинции Цзянсу — Исследование пространственной координации сельских районов Цзянсу, 2022 г.

Что касается руководства развитием сельских поселений и других аспектов, была сформирована системная и дифференцированная стратегия управления сельским пространством, направленная на целенаправленное и поэтапное содействие пространственной оптимизации возрождения сельских территорий, а также были сформированы соответствующие руководящие правила и стратегии на уровне провинций и регионов.

#### 3.1.1 Масштаб округа: руководство преобразованием сельских поселений посредством категоризированного управления селами

Масштаб уезда фокусируется на оптимизации и динамическом обновлении планирования планировки городов и деревень в качестве руководства для сельской пространственной оптимизации, проясняя планировку будущих сельских поселений и направляя формирование пространственной модели для комплексного развития городских и сельских районов. С 2005 года Цзянсу провел четыре раунда оптимизации планирования планировки городов и деревень в

сочетании с национальной стратегией возрождения сельских районов и требованиями по модернизации среды сельской среды обитания, и постоянно содействовал совершенствованию управления планированием и продолжал динамично совершенствовать и корректировать классификацию деревень, чтобы определить правила приоритетности и размещения объектов общественных услуг, инфраструктур, деревенских построек, пространственных моделей и т. д., чтобы обеспечить руководство для распределения государственных ресурсов в сельских районах по всей провинции и формулирования политики, связанной с сельским хозяйством, деревенского планирования, строительства красивых и пригодных для жизни деревень, а также улучшения и модернизации сельской среды, обеспечивающих поддержку планирования.

### 3.1.2 Масштаб области: планирование и строительство сельских смежных территорий, формирование многопартийной политической синергии

В последние годы вопрос о том, как возродить сельскую местность в смежной области, начал привлекать всеобщее внимание [18-19]. Цзянсу активно углубляет сельское пространственное управление в масштабе части области, и многие стороны, такие как развитие и реформа, планирование, строительство, сельское хозяйство и сельские районы, работают вместе, чтобы сформировать синергию политики, создать пилотные зоны комплексного развития городских и сельских районов в смежных районах сельской местности, провести совместную компиляцию планирования деревень, построить демонстрационные зоны характерной идиллической сельской местности и продвигать демонстрацию смежной защиты традиционных деревень и скоординированное развитие демонстрационных зон возрождения сельской местности и т. д., чтобы способствовать возрождению городских и сельских элементов в определенном диапазоне. частое обращение, тем самым способствуя возрождению смежных деревень. Например, он активно содействует совместной подготовке практических планов развития деревень несколькими административными деревнями в смежных сельских районах с соответствующим промышленным развитием, схожими региональными культурами и одинаковыми географическими единицами (рис. 3), с тем чтобы способствовать скоординированному распределению ресурсов между деревнями и группами; и он активно содействует формированию характерных идиллических деревень в кластеры, создавая демонстрационные зоны для характерных идиллических деревень и формируя характерные кластеры с очевидным демонстрационным эффектом в целом.

Например, Бэйшань, Крутой холм и Аньлэ в поселке Тяньцюаньху, уезд Сюйи, расположены на холмах, недалеко от Тяньцюаньху и храма Тешань, с прекрасной экологической средой и богатыми туристическими ресурсами, но нынешнее положение деревень небольшое по размеру, разбросано, с плохим качеством жилья и трудностями в модернизации объектов, особенно Бэйшань и Аньлэ, которые из-за топографических ограничений не могут легко улучшить свои жилищные условия на месте. Активно проводить подготовку цепочки планирования деревни, в отрасли реализовать связь ресурсов трех административных деревень; в улучшении жилищных условий фермеров, в полном уважении пожеланий фермеров на основе руководства административных деревень Бэйшань, Аньлэ, разбросанных поселений в агломерации деревни Крутой горы (рисунок 3).

### 3.1.3 Масштаб деревни: планирование деревни для поддержки реализации различных проектов действий в деревнях

Планирование деревни, как детальное планирование сельских территорий за пределами границ городского развития в национальной системе территориального планирования, является рукой, которая поддерживает реализацию стратегии возрождения села, а также является правовой основой для осуществления пространственного управления сельскими районами. Благодаря подготовке и реализации планирования деревни можно реализовать всестороннюю координацию пространственного управления сельскими районами, включая землепользование, промышленное развитие, планировку поселений, экологическую защиту и

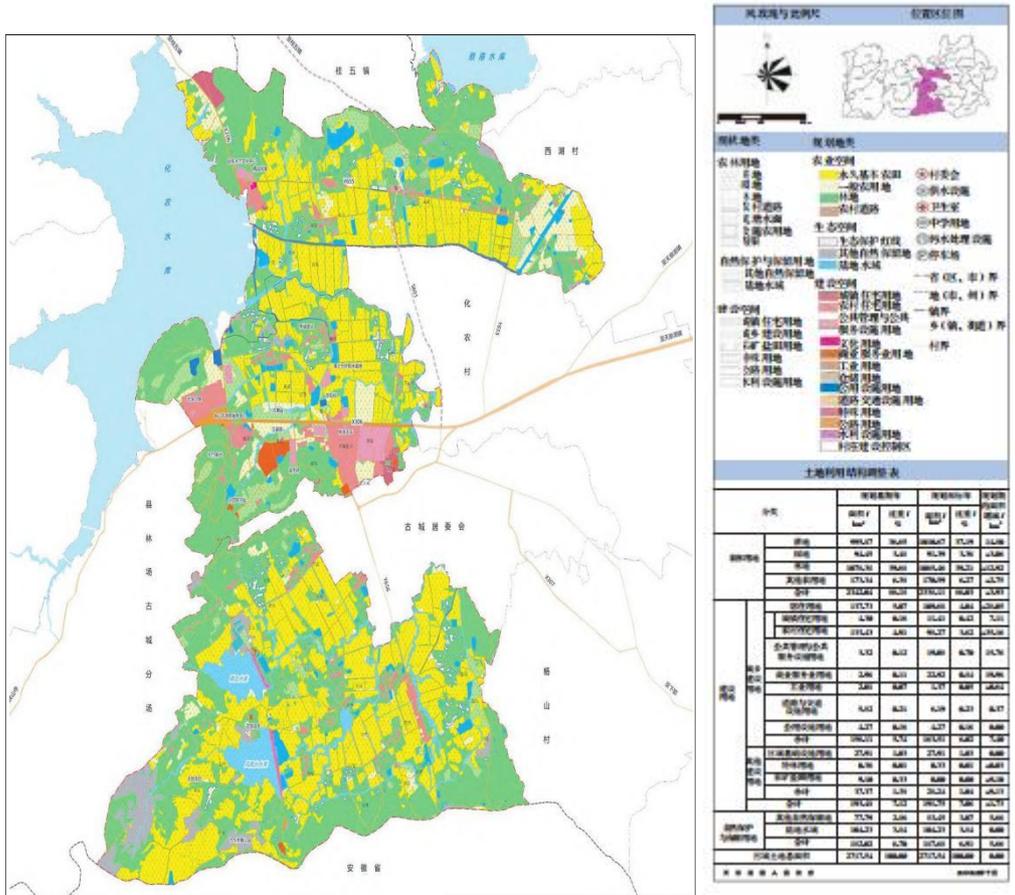


Рис.3 План землепользования деревень Бэйшань, Душань и Аньлэ в городе Тяньцюаньху уезда Сюйи

Источник: Институт городского и сельского планирования и дизайна провинции Цзянсу . Планировка деревни Бэйшань, деревни Крутая гора и деревни Аньлэ, волости Тяньцюаньху, уезд Сюйи (2019-2035), 2022 г. историческое и культурное наследие и т. д., чтобы реализовать контроль над всеми элементами во всей области. Цзянсу инициировал исследование методов и политик для подготовки практического планирования деревень для «мультипланирования» с 2019 года и выпустил две версии руководящих принципов планирования деревень, чтобы направлять подготовку планирования деревень в провинции.

3.1.4 Синергия действий: управление пространственными связями «Три жизни»

В рамках координации «планирования пространства на шахматной доске» провинция Цзянсу фокусируется на сельском жизненном пространстве, производственном пространстве и экологическом пространстве, а также содействует внедрению пространственного планирования посредством синергии общих действий, реализуя взаимосвязанное управление пространством «трех жизней».

3.2 Переосмысление сельского жизненного пространства

2017 года осуществляет строительство характерных идиллических деревень на основе улучшения и модернизации сельской среды, сосредоточившись на трех ключевых словах: «характерный, идиллический и сельская местность», и построил ряд красивых и пригодных для жизни деревень с высоким качеством строительства, отличными экологическими условиями и хорошими общественными услугами, а уровень завершения красивых и пригодных для жизни деревень составил почти 80% . По состоянию на ноябрь 2023 года было выпущено 11 партий из 665 характерных идиллических деревень, что позволило полностью охватить сельскохозяйственные округа (города и районы). Цзянсу содействовал оптимизации и модернизации сельского жилого пространства посредством строительства характерных идиллических деревень, значительно стимулировал приток капитала, талантов, проектов и других элементов ресурсов в сельские

районы и эффективно улучшил сельскую жилую среду.

### 3.2.1 Пространственная реорганизация сельского производства

В управлении сельским производственным пространством Цзянсу фокусируется на оптимизации пространственной планировки сельских отраслей путем комплексной рекультивации земель всего региона, укрепляя взаимодействие между планированием деревни и комплексной работой по рекультивации земельного пространства. Во-первых, сосредоточившись на рекультивации сельскохозяйственных земель и строительстве сельскохозяйственных угодий высокого стандарта, содействовать формированию крупномасштабного сельскохозяйственного пространства, сосредоточившись на разбросанных базах проживания, различных лесах и садах, фермерских ямах и прудах, водной поверхности и т. д., рекультивации, формировании новых пахотных земель, мощном трещине пахотных земель и фрагментации постоянных основных сельскохозяйственных угодий и других вопросах, город Чаншу, деревня Уцю завершила строительство полного покрытия сельскохозяйственных угодий высокого стандарта, только «малые поля в большие поля» - объединение почти 30 акров ( 2 м<sup>2</sup> ) пахотных земель; во-вторых, освободить неэффективные показатели земли под промышленное строительство, планировку коммерческой земли, например, энергично развивать третичную промышленность деревни, предоставить пространство для новой экономики сельской местности, например, деревня в Уси посредством комплексной рекультивации земель всей области, закончив освобожденную промышленную землю 19,75 м<sup>2</sup> , новую коммерческую землю 17 м<sup>2</sup> ; в-третьих, воспользоваться преимуществами расположения сельской местности, например, районов вокруг южной столичной области Цзянсу, чтобы оживить фонд коллективного строительства завода, улучшить сельскую пространственную среду и связанные с ней услуги, внедрить инновационную науку и технологии, культурные отрасли и т. д., создать искусственный интеллект, инкубационную базу промышленности цифровой экономики, например, деревня города Куньшань, провинция Цзянсу, город Чжанпу, деревня Цзиньхуа, деревня старого завода в функции преобразования в садовый базар, выставка сельскохозяйственной переработки в центры и т. д. стали важным средством ускорения трансформации сельскохозяйственной отрасли.

### 3.2.2 Восстановление экологического пространства в сельской местности

В управлении сельским экологическим пространством Цзянсу фокусируется на экологическом восстановлении сельских районов путем содействия экологическому восстановлению, улучшения экологического фона сельской местности, развития промышленности связи. Во-первых, через бассейн общего проекта экологического управления, улучшить экологический фон сельских районов вокруг бассейна, для развития зеленой промышленности, чтобы обеспечить высококачественный экологический носитель, такой как город Ляньюньган, через экологическое восстановление водохранилища реки Шилань, экологический фон управления сельской местностью для развития экологического рыболовства и развития туризма, чтобы оказать поддержку; во-вторых, через экологическое восстановление заброшенных шахт, чтобы создать экологические ландшафты сельской местности и ввести экологические горячие источники, элитный отдых и другие отрасли, исследовать сельский туризм, ориентированный на режим восстановления окружающей среды, такой как район Цзиньтань, город Чанчжоу, горная деревня Помело, и активно содействовать экологическому восстановлению заброшенной шахты Данкоу, построить парк на участке Данкоу, «скалистый висячий данг», чтобы стать сельским «чистым красным ландшафтом»; В-третьих, путем изучения механизма передачи земли с условиями экологической защиты, расширения пути и способа реализации ценности богатых сельских экологических продуктов, с тем чтобы всесторонне поддерживать функцию сельской местности по обеспечению экологических барьеров и экологических продуктов, например, в районе Тяньнин города Чанчжоу были успешно перечислены права коллективного использования эксплуатационной строительной земли с условиями экологического управления и обслуживания, и участники торгов должны взять на себя основную ответственность за управление и обслуживание окружающей экологической среды земельного участка в соответствии с требованиями соглашения.

### 3.3 Политическая синергия: сглаживание потока городских и сельских факторов

Сельское пространственное управление в эпоху «городско-сельского Китая» требует разрушения существующих институциональных барьеров, которые препятствуют потоку городских и сельских

факторов, и исследования политик мобильности факторов, совместимых с этими барьерами. Цзянсу активно исследовал защиту таких факторов, как таланты, земля и капитал, и способствовал формированию синергии политики для сглаживания потока всех видов факторов между городскими и сельскими районами.

### 3.3.1 Защита фактора таланта

В контексте диверсификации социальной структуры сельской местности необходимо принять многочисленные меры для содействия притоку талантов в сельскую местность. Что касается талантов в сельском пространственном управлении, то как в полной мере задействовать углубленную интеграцию профессионалов и местных фермеров и улучшить принятие решений по сельскому пространственному управлению через весь процесс коммуникации и консультаций, является важной инициативой, которую необходимо рассмотреть в эпоху «Городского и сельского Китая». С 2020 года Цзянсу проводит мероприятие «Совместная окраска поселка Су», в рамках которого планировщики отправляются в сельскую местность, направляя большинство специалистов по планированию для оказания услуг по планированию в городах и деревнях, помогая продвигать планирование на местах и открывая «последний километр» реализации планирования, и на сегодняшний день построено 105 рабочих станций для планировщиков, которые могут отправиться в сельскую местность, реализуя полный охват городов и округов. Изучение Цзянсу планирования и строительства талантов, необходимых для управления сельским пространством, обеспечило профессиональных людей для Гарантия таланта.

### 3.3.2 Безопасность земельного элемента

Целью земельной реформы является эффективное восстановление запасов ресурсов в сельской местности, преобразование способа развития, при котором сельские земли долгое время были захвачены городами, и предоставление сельской земле возможности в полной мере раскрыть свою ресурсную ценность в новых отношениях между городом и деревней, тем самым осуществляя «переоценку» стоимости сельской земли. Цзянсу и Сучжоу координировали возрождение неиспользуемых жилых земель, выход на рынок коллективных рабочих земель для строительства, торговлю излишками индикаторов для увязки городских и сельских строительных земель для увеличения и уменьшения, и всестороннее улучшение земель во всем регионе, и провели ряд пилотных реформ, и внедрили соответствующие политики и инициативы для руководства возрождением большего количества земельных ресурсов для инвестирования в сельскую местность и для использования для поддержки интеграции одной, двух и трех отраслей промышленности, например, в планировании деревень, и скоординированное расположение округов под их юрисдикцией (муниципалитеты, районы). В планировании деревень специальные потоковые индексы для планирования деревень организованы под юрисдикцией округов (городов и районов) комплексным образом. Гарантия элементов земли в сельской местности провинции Цзянсу позволила изменить пространственную ценность сельской местности.

### 3.3.3 Безопасность финансовых элементов

Во-первых, активно привлекая социальный капитал для участия в управлении сельским пространством, в ответ на реальность нехватки средств для управления сельским пространством, Цзянсу активно поощряет различные типы социального капитала к сотрудничеству с деревней и дальнейшей активизации неиспользуемых земельных и пространственных ресурсов деревни посредством инноваций в модели развития, модернизации и обновления объектов, внедрения инновационных функций и других стратегий; во-вторых, активно совершенствуя институциональную систему для активации стоимости коллективных земельных активов и расширения доходов сельской местности, основанных на имуществе, таких как: Сосредоточение внимания на укреплении кредитной поддержки коллективных рабочих строительных земель, в качестве первой партии проектов по выращиванию рыночных культур в районе Лишуй, таких как Golden Manor, семь банков участвовали в сотрудничестве и обрабатывали ипотечные кредиты для проданных единиц в соответствии с их потребностями, и первые 34,5 му земли были проданы на сумму 24 миллиона юаней; в-третьих, это усиливает координацию различных видов специальных фондов на уровне провинции, а также усиливает координацию планирования деревни, подготовки сельской земли и развития объектов сельской земли, а также усиливает развитие ресурсов пространства сельской земли, которые не используются. В-третьих, это усиление

координации и организации различных видов специальных фондов провинции, а также усиление финансовой поддержки подготовки планирования деревни, комплексного улучшения сельской земли и других работ.

3.4 Резюме: Системный путь управления сельским пространством посредством «интеграции планирования, синергии действий и синергии политики».

Подводя итог, можно сказать, что опыт практики управления сельским пространством в провинции Цзянсу в основном проявляется в следующих трех аспектах: во-первых, сосредоточиться на планировании и координации, адаптироваться к многомасштабным характеристикам сельского пространства, ремоделировать сельское пространство с более широкой региональной точки зрения, обратить внимание на характеристики сельского пространства в разных масштабах и не ограничиваться «сельской местностью в сельской местности, говорить о сельской местности», в противном случае сельское пространство. Во-вторых, сосредоточиться на синергии действий, использовать системное мышление для продвижения управления связями пространства «трех жизней» и избегать одностороннего понимания сельского пространства, например, при управлении жилым пространством и экологическим пространством уделять внимание тому, как обеспечить сырье для возрождения сельских отраслей. Носитель производственного пространства, при управлении исходным жилым и производственным пространством, необходимо уделять внимание содействию пространственной реабилитации, оказанию поддержки экологическому пространству и экологической безопасности продукции в этом районе и т. д.; В-третьих, сосредоточившись на циркуляции факторов, после вступления в период «Городского и сельского Китая» поток факторов станет более свободным, а управление сельским пространством столкнется с более сложными требованиями, которые необходимо улучшить. Управление безопасностью талантов, земли и элементов капитала в сельских районах и построение плавной системы ценностей с целью дальнейшего подчеркивания ценности сельской местности.

4 Резюме: Модельные характеристики практики управления сельскими территориями в провинции Цзянсу

На основе опыта практики управления сельским пространством в провинции Цзянсу были дополнительно уточнены и обобщены модельные характеристики практики управления сельским пространством в Цзянсу по трем аспектам: теоретической основе, режиму управления и правилам управления, с целью предоставления справочного материала для других регионов.

4.1 Теоретическая основа: связанная операционная система «люди-места-продукты»

Взаимосвязь между «людьми-землей-производством» в сельской местности является ключом к анализу сельских пространственных исследований. «Управление сельским пространством должно следовать закону сопряженной операционной системы развития села (рисунок 4 ) и строить теоретическую основу управления сельским пространством на его основе. В процессе практики управления сельским пространством провинция Цзянсу активно использовала теоретическую основу сопряженной операционной системы «люди-земля-производство».

Сопоставьте промышленную структуру и демографическую ситуацию в сельской местности.

4.2 Модели управления: четыре типа развития сельских территорий и их модели пространственного управления сельскими территориями

На основе анализа сопряженной системы работы «люди-земля-производство» в сельской местности (рис. 4 ) автор полагает, что с сельскохозяйственной точки зрения существуют два типа будущей сельской местности: модель «крупного фермера» и модель новой эры «мелкого фермера». Автор полагает, что с сельскохозяйственной точки зрения существуют два типа будущей сельской местности, а именно модель «крупного фермера» и модель новой эры «мелкого фермера»: модель «крупного фермера» в основном фокусируется на умеренном масштабе сельскохозяйственной деятельности и адаптируется к глобализации модели сельскохозяйственного предложения, в то время как модель новой эры «мелкого фермера» уделяет больше внимания реализации местного потребления и предложения посредством интенсивного земледелия. Соответственно, в сочетании с конкретными функциями, выполняемыми сельской местностью, сельскую местность можно разделить на четыре типа: тип сельскохозяйственного производства, тип культурного наследия, тип пригородного обслуживания и сельская местность новой экономики, которые соответственно обслуживают потребности

определенного выращивания и сельского хозяйства.

[20] В провинции Цзянсу практика управления сельским пространством основана на характеристиках «людей», «земли» и «производства» различных типов деревень. В практике управления сельским пространством в Цзянсу дифференцированные практики управления сельским пространством были реализованы путем объединения характеристик «людей», «земли» и «производства» различных типов деревень, а также были выдвинуты различные фокусы управления сельским пространством. В Цзянсу в практике управления сельским пространством дифференцированные практики управления сельским пространством были реализованы путем объединения характеристик «людей», «земли» и «производства» различных типов деревень, упомянутых выше, целенаправленным образом, выдвигая различные фокусы управления сельским пространством и исследуя модели управления сельским пространством для четырех различных типов деревень. См. Таблицу 2.

4.3 Правила управления: ключевые моменты планирования деревни как базового правила управления сельским пространством

Создается новая система территориального пространственного планирования, и как можно улучшить территориальное пространственное планирование в сельской местности?

Во-первых, для содействия соответствию «люди - место», Цзянсу активно основывается на региональной схеме распределения сельского населения, оценивая будущее распределение сельских поселений, чтобы способствовать оттоку населения в районе смарт-сокращения сельского пространства, чтобы построить с соответствующим механизмом реализации сельской политики, чтобы повысить точность и эффективность реализации политики возрождения села. Во-вторых, для содействия синергии «земля-производство», Цзянсу основывается на условиях географического расположения деревень, оценивая функции деревень в региональной схеме, чтобы предсказать и оценить типы отраслей, которые могут быть развиты в деревнях в будущем. Например, макет пространства возрождения села планируется посредством планирования деревни на уровне деревни, чтобы способствовать синергетической перестройке пространства «трех источников существования» в процессе управления сельским пространством; в-третьих, для содействия соответствию «людей и производства», Цзянсу, основываясь на функциях и возможных промышленных моделях разных деревень, разработал стратегию «люди-производство». В-третьих, для содействия соответствию «люди-производство» Цзянсу делает точные суждения о будущем сельском населении на основе функций различных деревень и возможных промышленных режимов. В ответ на постоянный отток сельского населения в некоторых районах и возвращение населения в некоторые сельские районы из-за развития новой экономики Цзянсу разъясняет, какие типы людей останутся в деревнях в будущем, и учитывает талант, землю, капитал и другие факторы при формулировании политики.

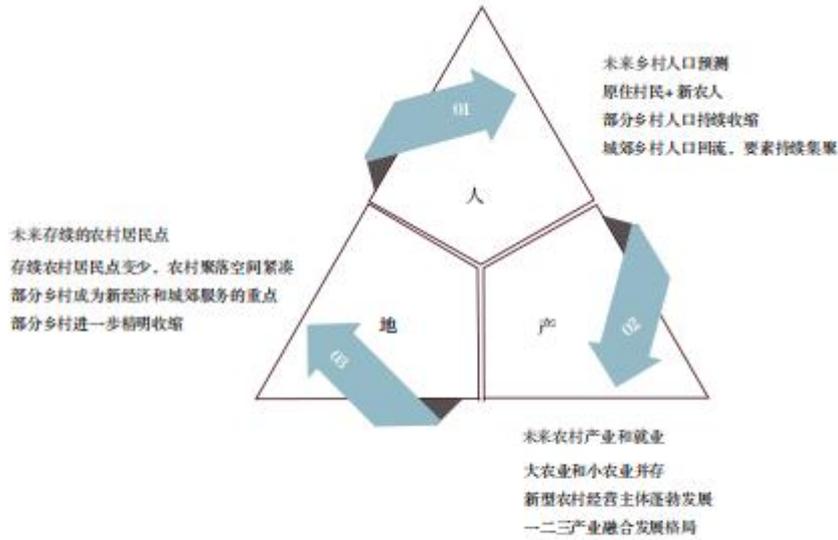


图4 乡村发展“人—地—产”耦合运行系统  
Fig.4 The dynamic system of people, land, and production in rural development

Таблица 2. Четыре типа деревень и модели управления сельским пространством  
Таб.2 Четыре типа деревень и соответствующие им модели пространственного управления

Тип сельской местности	Человеческие характеристики	Характеристики земли	Характеристики продукции	Фокус на сельском пространственном управлении
Сельскохозяйственный сервис-ориентированный	Преобладает сельское население, в том числе новые профессиональные фермеры.	Сельскохозяйственные угодья в пределах определенного радиуса обработки; сельские поселения, обслуживающие сельскохозяйственное производство	Удовлетворение потребностей сельского хозяйства среднего масштаба	Комплексное управление земельными ресурсами во всем регионе для увеличения масштабов сельскохозяйственных угодий
Тип культурного наследия	Сельскохозяйственное население, носители культуры	Сельскохозяйственное пространство в традиционную эпоху земледелия; деревенское пространство традиционной пространственной текстурой	Сохраняйте традиционное наследие, ностальгируйте по воспоминаниям и поощряйте повторное использование традиционного пространства.	Сохранение фактуры традиционных деревень, а также сохранение и реставрация традиционной архитектуры

Пригородный обслуживаемый	Городское население, сельские жители	Городское и сельское композитное пространство, которое выполняет функции развлекательного отдыха, сельскохозяйственного туризма и опыта ведения фермерской культуры на благо города.	Предоставление услуг городам, таких как городской отдых, жилье, местные поставки сельскохозяйственной продукции и т. д.	Постепенное обновление сельских поселений, улучшение окружающей среды, благоустройство сельскохозяйственных угодий, промышленное планирование сельскохозяйственных угодий
Новая сельская экономика	Интернет, наука инновации и другие новые технологии, кадры новой экономики	Экологическое пространство с лучшими пейзажами; сельскохозяйственное пространство с умеренными масштабами деятельности; промышленными функциями сильным чувством времени, высокомодернизированное колониальное пространство	Развитие новых экономик, таких как цифровая экономика и сельская наука и технологии, в условиях сжатия времени пространственных расстояний	Экологическое восстановление и управление сельскими территориями, пространственное обновление сельских поселений

Поддержка сельского пространственного управления и пространственного развития сельских районов заслуживает изучения [21-22]. После реформы территориального пространственного планирования Цзянсу активно играла роль сельского планирования как основного правила сельского пространственного управления и изучала практический опыт сельского планирования в соответствии с периодом «городско-сельского Китая» по четырем ключевым пунктам. Во-первых, необходимо уделять больше внимания требованиям к передаче всех элементов во всей области (рис. 5). Как «конец» передачи национальной системы территориального планирования в сельских районах, сельское планирование должно активно реализовывать высшие требования генерального плана и специального плана, а также исследовать синергетическую компиляцию подробного плана с городскими единицами для формирования полномасштабной детальной планировочной единицы, чтобы реализовать правила пространственного управления в сельских районах, чтобы охватить каждый дюйм сельской местности. Правила пространственного управления в регионе охватывают каждый дюйм земли; во-вторых, необходимо больше внимания уделять изучению укрепления сопряженной системы работы «люди-земля-производство», а также усилению первой линии

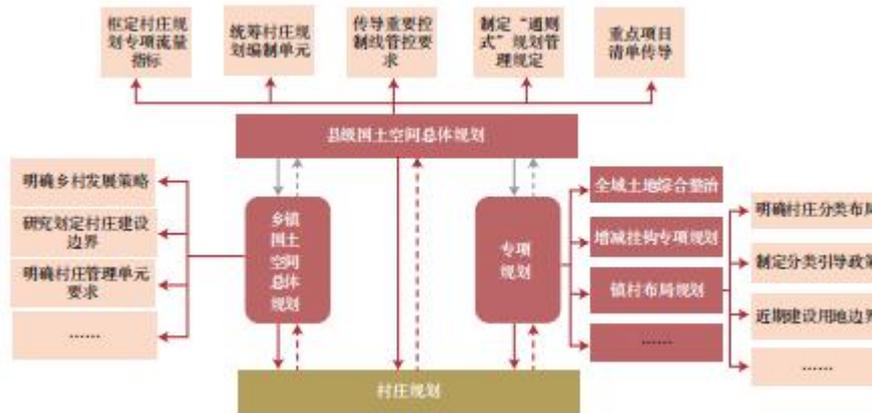


Рисунок 5. Требования к территориальному пространственному планированию для планирования поселений в сельской местности

Рис.5 Требования к планировке села, предъявляемые национальным территориальным пространственным планированием сельских территорий

Комплексное использование исследований и социально-экономического анализа делает планирование деревень более научным; в-третьих, больше внимания следует уделять изучению планирования, которое адаптируется к модернизации сельского управления, содействуя координации интересов множества субъектов в сельской местности посредством процесса составления сельского планирования, чтобы сельское планирование действительно могло играть роль государственной политики для пространственного управления сельской местностью; в-четвертых, больше внимания следует уделять практическому планированию, которое фокусируется на реализации, интегрируя сельское планирование с различными типами строительных действий и реализацию различных земельных политик для решения «трех сельских проблем» комплексным и скоординированным образом, чтобы это могло стать практичным, управляемым и полезным правилом сельского пространственного управления.

### Ссылки

- ① . Журнал географии , 2018, 73(4): 637-650.
- ② Ли Вэньци , Чжан Ли , Чжан Шану . Проблемы, обзоры и перспективы исследований интеграции села и города в Китае [J]. Журнал городского планирования . 2022(6): 36-43.
- ③ СУНЬ Ин , ЧЖАН Шану . Изменения и развитие управления сельскими районами с точки зрения отношений между городом и деревней [J]. Журнал городского планирования , 2022(1). 89-95.
- ④ ФЭН Сюй , ВАН Кай , МАО Цичжи и др . Методы сельского пространственного планирования в рамках национальной системы пространственного планирования : основанные на интеграции планирования и управления [J]. Городское планирование , 2022, 46 (11): 21-31.
- ⑤ Чжуан Шаоцин . Логика пространственного планирования в новую эпоху [J]. China Land , 2019(1): 4-8.
- ⑥ Фэй Сяотун . Родной Китай [M]. Пекин : Книжный магазин Саньянь . 1985.  
Новый путь развития сельской местности в контексте городского планирования [J]. Журнал городского планирования , 2021(3): 44-49.
- ⑦ ЛУ Цзюнь , ТАО Вэй , ЧЖАО Бин . Логика ценностей и практический путь управления сельским пространством в Китае : на основе перспективы сельской субъектности [J]. Журнал Южно-Китайского педагогического университета ( Естественно-научное издание ). 2022, 54(5): 38-47.
- ⑧ Гао Дачжун . Пространственные характеристики китайской деревни и ее многомасштабное управление в новую эпоху [J]. Журнал географии , 2023, 78(8): 1849-

1868.

⑨ ЛИ Сяолян , ХУ Цзяньшун , У Фань . Методы планирования и пути действий смежных сельских территорий возрождения : на примере плана строительства демонстрационной сельской территории возрождения в районе водохранилища реки Шилин города Ляньюньган [J]. Планировщик , 2022, 38(8): 98-105.

⑩ Ли Хэпин , Лай Вэньтао , Сяо Вэньбинь и др . Планирование сельской местности: практическая ориентация, теоретическая логика и методы пути : анализ, основанный на перспективе «функциональной сети» [J]. Журнал городского планирования , 2023(3): 47-55.

Ш и и Ло Чжэньдун . Потокое сельская местность : урбанизация Китая в эпоху мобильного Интернета [M]. Нанкин : Jiangsu Phoenix Education Publishing House . 2023.

⑩ Чэнь Сяохуэй , Люхай . Исследование управления сельским пространством в рамках построения национальной системы пространственного планирования : Цзянсу как пример [J]. Журнал городского планирования , 2021(1): 74-81.

⑪ ЧЖАН Ли , ЛИ Вэньци , ЧЖАН Шану . Размышления о построении системы сельского планирования в контексте территориального пространственного планирования : ограничения контроля и ориентация развития сельского планирования [J]. Журнал городского планирования , 2021(6): 70-77.